

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.05.2019 г., поступившего на рассмотрение 28.05.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(наименование объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u>
28.05.2019 № 99/2019/263919478	1
Кадастровый номер: <u>29:22:050502:101</u>	
Номер кадастрового квартала:	29:22:050502
Дата присвоения кадастрового номера:	13.02.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 30 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, Ломоносовский округ, пр-кт Советских Космонавтов, дом 70
Площадь:	1186 +/- 1 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4276609.26
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	29:22:050501:61, 29:22:050502:1717
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многосэтажных жилых домов, административных и офисных зданий и объектов розничной торговли
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициал)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
<small>(наименование объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u>
28.05.2019 № 99/2019/263919478	1
Кадастровый номер: <u>29:22:050502:101</u>	
1. Владелец (владелец):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
3. Документ-основание:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1.1. вид:	Аренда, весь объект
дата государственной регистрации:	22.01.2018
номер государственной регистрации:	29:22:050502:101-29/008/2018-11
4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.12.2017 на 3 года
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Талион", ИНН: 2901085035
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 19.12.2017 №4/377 (а)
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициал)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 3 Всего листов раздела 3: ____ Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____

28.05.2019 № 99/2019/263919478

Кадастровый номер:

29:22:050502:101

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1:

Условные обозначения:

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

(подпись)

ФГИС ЕГРН

(подпись, фамилия)

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.05.2019 г., поступившего на рассмотрение 28.05.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> 1 </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u>
28.05.2019 № 99/2019/263919518	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	29-22-050502-93
Номер кадастрового квартала:	29-22-050502
Дата присвоения кадастрового номера:	09.01.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 30 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, пр-кт Советских Космонавтов, дом 68
Площадь:	2528 +/- 18 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	9115740.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	29-22-050502-1717
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирных жилых домов, административных и офисных зданий и объектов розничной торговли
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(подпись, наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> 1 </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u>
28.05.2019 № 99/2019/263919518	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	29-22-050502-93
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4. 4.1.1.	вид: Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации: 22.01.2018
	номер государственной регистрации: 29-22-050502-93-29/008/2018-11
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 19.12.2017 на 3 года
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Общество с ограниченной ответственностью "Талион", ИНН: 2901085035
	основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка №4/378 (з) от 19.12.2017
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(подпись, наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.05.2019 № 99/2019/263919518			
Кадастровый номер:		29:22:050502:93	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.05.2019 г., поступившего на рассмотрение 28.05.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(код объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего листов выписки:
28.05.2019	№ 99/2019/263919654		
Кадастровый номер:		29:22:050502:896	

Номер кадастрового квартала:	29:22:050502
Дата присвоения кадастрового номера:	24.01.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, по просп. Советских космонавтов
Площадь:	220 +/- 5 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	793300.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	29:22:050502:840, 29:22:050502:1717
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для строительства многоквартирного жилого дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(подпись, наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(код объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего листов выписки:
28.05.2019	№ 99/2019/263919654		
Кадастровый номер:		29:22:050502:896	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	14.09.2018
номер государственной регистрации:	29:22:050502:896-29/188/2018-5
4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	на 3 года
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Талион", ИНН: 2901085035
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка №8/31(а) от 10.07.2018
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(подпись, наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
28.05.2019 № 99/2019/263919654			
Кадастровый номер:		29:22:050502:896	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	
		<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.05.2019 г., поступившего на рассмотрение 28.05.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
28.05.2019 № 99/2019/263919613	
Кадастровый номер: <u> </u> 29:22:050502:897	
Номер кадастрового квартала:	29:22:050502
Дата присвоения кадастрового номера:	05.02.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, по просп. Советских космонавтов
Площадь:	172 +/- 5 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	620216.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	29:22:050502:1717
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для строительства многоквартирного жилого дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
28.05.2019 № 99/2019/263919613	
Кадастровый номер: <u> </u> 29:22:050502:897	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	16.07.2013
номер государственной регистрации:	29-29-01/078/2013-453
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 17.06.2013 на 3 года
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Талион", ИНН: 2901085035
основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена' №8/23 (п) от 17.06.2013
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.05.2019 № 99/2019/263919613			
Кадастровый номер:		29:22:050502:897	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	
		<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.05.2019 г., поступившего на рассмотрение 28.05.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок <small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> 1 </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u>
28.05.2019 № 99/2019/263919634	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	29-22:050502-993
Номер кадастрового квартала:	29-22:050502
Дата присвоения кадастрового номера:	07.08.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Володарского, 65, корп. 1
Площадь:	1170 +/- 12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4218914.7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	29-22:050502:1685
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации многоквартирного жилого дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312
Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(подпись)</small>

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок <small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> 1 </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u>
28.05.2019 № 99/2019/263919634	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	29-22:050502-993
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование "Город Архангельск"
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 29-29/001-29/001/076/2015-146/2 от 25.06.2015, 1640/2206
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Общество с ограниченной ответственностью "Талион", ИНН: 2901085035
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 29-29/001-29/001/076/2015-147/2 от 25.06.2015, 566/2206
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(подпись)</small>

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.05.2019 № 99/2019/263919634			
Кадастровый номер:		29:22:050502:993	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	
		<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА

«Талион»

